

Stadtverwaltung Eppingen  
Marktplatz 1  
75031 Eppingen

Datum: 23.02.2022  
Bearbeiter: St/Lg/Fl  
Az.: 7-2-3-2  
Ihr Az.:

**Stadt Eppingen, 17. Änderung der 3. Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplans und Bauungsplanverfahren „Erweiterung Kläranlage“**

Stellungnahme zur frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs.1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Beteiligung an dem o.g. Verfahren. Wir kommen mit Blick auf den geltenden Regionalplan Heilbronn-Franken 2020 sowie die Teilfortschreibung Fotovoltaik hierbei zu folgender Einschätzung.

Die vorgelegte Planung stufen wir als nicht regionalbedeutsam ein. Wir tragen daher keine Bedenken vor.

Wie in den Unterlagen richtig dargestellt wird, liegt das Plangebiet innerhalb eines nach Plansatz 3.2.6.1 festgelegten Vorbehaltsgebiets für Erholung. Zudem liegt das Plangebiet teilweise innerhalb eines Vorbehaltsgebiets für vorbeugenden Hochwasserschutz gem. Plansatz 3.4.1 des Regionalplans 2020. Wir bitten, dies in den Unterlagen zu ergänzen.

Den in o.g. Plansätzen festgelegten Belangen ist in der Abwägung ein besonderes Gewicht beizumessen.

Wir bitten um Beteiligung im weiteren Verlauf dieses Verfahrens sowie um Mitteilung der Rechtsverbindlichkeit der Planung unter Benennung der Planbezeichnung, des Datums und Übersendung einer Planzeichnung, gerne auch in digitaler Form. Die Übersendung einer rechtskräftigen Ausfertigung ist nicht erforderlich.

Hierfür bedanken wir uns vorab.

Mit freundlichen Grüßen

Elena Schmitt

Elena Schmitt